



WOODVILLE STREET

No. 8
5 STOREY BRICK &
CONCRETE BUILDING

'NRMA'
3 STOREY BRICK BUILDING

B
A3.02

A
A3.01

C
A3.03

B
A3.02

A
A3.01

C
A3.03



© JONES SONTNER. ALL RIGHTS RESERVED. THIS WORK IS COPYRIGHTED AND CANNOT BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF JONES SONTNER. ANY LICENSE TO USE THIS DOCUMENT, WHETHER EXPRESSED OR IMPLIED, IS RESTRICTED TO THE TERMS OF THE AGREEMENT OR IMPLIED AGREEMENT BETWEEN JONES SONTNER AND THE INSTRUCTING PARTY.
ALL DIMENSIONS IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE SHOWN. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
DO NOT SCALE FROM DRAWINGS.
CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION. REPORT ANY DISCREPANCIES TO JONES SONTNER.
TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER DOCUMENTS.
NSW ARCHITECTS REGISTRATION BOARD REGISTERED ARCHITECTS:
NSW JONES Registration No. 6460
BRAD SONTNER Registration No. 6467

Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date	Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date
1	Issued for Information			06-08-10					
2	Issued for Information			11-08-10					
3	Issued for Information			18-08-10					
4	Issued for Information			20-08-10					
5	Issued for Information			30-08-10					
DA	DA Submission			07-09-10					
DA1	L & E Court Submission			06-12-10					
DA2	Revised DA Submission			20-12-10					

Project
Retail / Residential Development
13-17 Woodville Street, Hurstville

JONES SONTNER
Suite 2 Level 1
505 Balmaln Rd
Lilyfield NSW
PO Box 483
Rozelle NSW 2039
phone: 02 9555 7464
fax: 02 9555 7436
mail@jonesontner.com.au



Title
Basement Level 3 Plan
RL 59.20

Scales 1:100 at A1	Date August 2010	Drawn EJ
Project No. 100403	Checked Approved	Revision DA2
Drawing No. DA2.01	Plot Date 17-12-10	Cad Ref. J:\100401\Docs\Cad\DA2\01



Scales 1:100 at A1	Date August 2010	Drawn EJ
Project No. 100403	Checked	
	Approved	
Drawing No. DA2.02	Revision	DA2
Plot Date 17-12-10	Cad Ref. J5100401(Docs/Cad/DA/DA2.02)	



© JONES SONTNER. ALL RIGHTS RESERVED. THIS WORK IS COPYRIGHTED AND CANNOT BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF JONES SONTNER. ANY LICENSE TO USE THIS DOCUMENT, WHETHER EXPRESSED OR IMPLIED, IS RESTRICTED TO THE TERMS OF THE AGREEMENT OR IMPLIED AGREEMENT BETWEEN JONES SONTNER AND THE INSTRUCTING PARTY.
ALL DIMENSIONS IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE SHOWN. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
DO NOT SCALE FROM DRAWINGS.
CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION. REPORT ANY DISCREPANCIES TO JONES SONTNER.
TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER DOCUMENTS.
NSW ARCHITECTS REGISTRATION BOARD REGISTERED ARCHITECTS:
NSW JONES Registration No. 6460
BRAD SONTNER Registration No. 6467

Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date	Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date
1	Issued for Information			06-08-10					
2	Issued for Information			11-08-10					
3	Issued for Information			18-08-10					
4	Issued for Information			20-08-10					
5	Issued for Information			30-08-10					
DA	DA Submission			07-09-10					
DA1	L & E Court Submission			06-12-10					
DA2	Revised DA Submission			20-12-10					

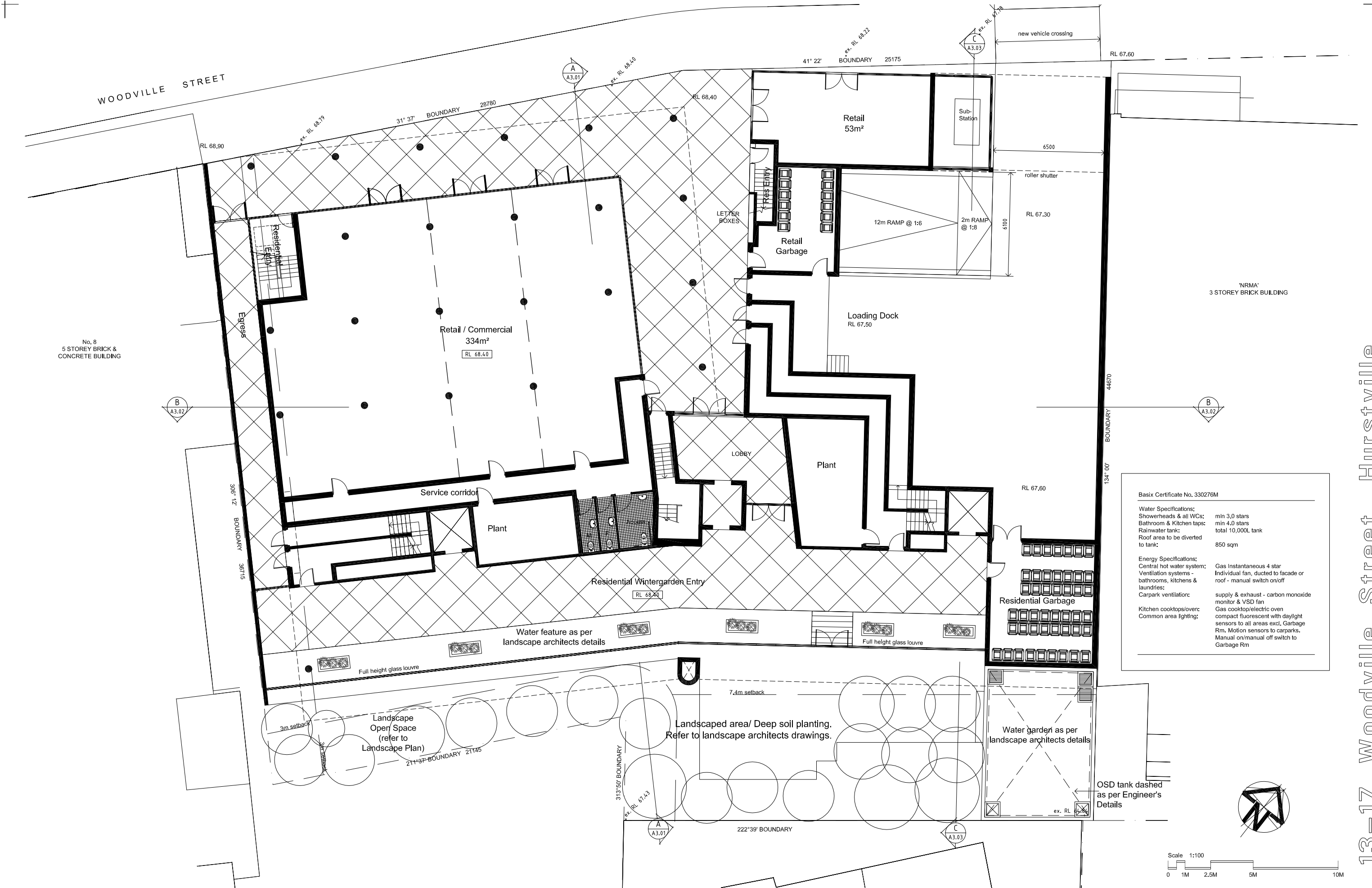
Project
Retail / Residential Development
13-17 Woodville Street, Hurstville

JONES SONTNER
Suite 2 Level 1
505 Balmaln Rd
Lilyfield NSW
PO Box 483
Rozelle NSW 2039
phone: 02 9555 7464
fax: 02 9555 7436
mail@jonesontner.com.au



Title
Basement Level 1 Plan
RL 64.80

Scales 1:100 at A1	Date August 2010	Drawn EJ
Project No. 100403	Checked Approved	Revision DA2
Drawing No. DA2.03	Plot Date 17-12-10	Cad Ref. J5100401\Docs\Cad\DA2\03



© JONES SONTERR. ALL RIGHTS RESERVED. THIS WORK IS COPYRIGHTED AND CANNOT BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF JONES SONTERR. ANY LICENSE TO USE THIS DOCUMENT, WHETHER EXPRESSED OR IMPLIED, IS RESTRICTED TO THE TERMS OF THE AGREEMENT OR IMPLIED AGREEMENT BETWEEN JONES SONTERR AND THE INSTRUCTING PARTY.
ALL DIMENSIONS IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE SHOWN. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
DO NOT SCALE FROM DRAWINGS.
CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION. REPORT ANY DISCREPANCIES TO JONES SONTERR.
TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER DOCUMENTS.
NSW ARCHITECTS REGISTRATION BOARD REGISTERED ARCHITECTS:
NSW JONES Registration No. 6460
BRAD SONTERR Registration No. 6467

Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date
1	Issued for Information			06-08-10
2	Issued for Information			11-08-10
3	Issued for Information			18-08-10
4	Issued for Information			20-08-10
5	Issued for Information			26-08-10
6	Issued for Information			30-08-10
7	DA Submission			07-09-10
DA	Entry Revised			12-10-10
DA1	L & E Court Submission			08-12-10

Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date
DA2	Revised DA Submission			20-12-10

Project
Retail / Residential Development
13-17 Woodville Street, Hurstville

JONES SONTERR
Suite 2 Level 1
505 Balmain Rd
Lilyfield NSW
PO Box 483
Rozelle NSW 2039
phone: 02 9555 7464
fax: 02 9555 7436
mail@jonesonterr.com.au
www.jonesonterr.com.au

Title Ground Level Plan RL 68.40	Scales 1:100 at A1	Date August 2010	Drawn EJ,RM,JY
Project No. 100403	Checked Approved	Revision DA2	DA2
Drawing No. DA2.04	Plot Date 17-12-10	Cad Ref. J3100401/Docs/Cad/DA2.04	



© JONES SONTAR. ALL RIGHTS RESERVED. THIS WORK IS COPYRIGHT AND CANNOT BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF JONES SONTAR. ANY LICENSE TO USE THIS DOCUMENT, WHETHER EXPRESSED OR IMPLIED, IS RESTRICTED TO THE TERMS OF THE AGREEMENT OR IMPLIED AGREEMENT BETWEEN JONES SONTAR AND THE INSTRUCTING PARTY. ALL DIMENSIONS IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE SHOWN. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. DO NOT SCALE FROM DRAWINGS. CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION. REPORT ANY DISCREPANCIES TO JONES SONTAR. TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER DOCUMENTS. NSW ARCHITECTS REGISTRATION BOARD REGISTERED ARCHITECTS: KIM JONES Registration No. 6460 BRAD SONTAR Registration No. 6467																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



© JONES SONTIER. ALL RIGHTS RESERVED. THIS WORK IS COPYRIGHTED AND CANNOT BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF JONES SONTIER. ANY LICENSE TO USE THIS DOCUMENT, WHETHER EXPRESSED OR IMPLIED, IS RESTRICTED TO THE TERMS OF THE AGREEMENT OR IMPLIED AGREEMENT BETWEEN JONES SONTIER AND THE INSTRUCTING PARTY. ALL DIMENSIONS IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE SHOWN. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. DO NOT SCALE FROM DRAWINGS. CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION. REPORT ANY DISCREPANCIES TO JONES SONTIER. TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER DOCUMENTS. NSW ARCHITECTS REGISTRATION BOARD REGISTERED ARCHITECTS: NSW JONES Registration No. 6460 BRAD SONTIER Registration No. 6467									
Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date	Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date
1	Issued for Information			06-08-10					
2	Issued for Information			20-08-10					
3	Issued for Information			30-08-10					
DA	DA Submission			07-09-10					
DA1	L & E Court Submission			06-12-10					
DA2	Revised DA Submission			20-12-10					
Project					Retail / Residential Development				
13-17 Woodville Street, Hurstville					JONES SONTIER Suite 2 Level 1 505 Balmaln Rd Lllyfild NSW PO Box 483 Rozelle NSW 2039 phone: 02 9555 7464 fax: 02 9555 7436 mail@jonesontier.com.au				
Title					Levels 3 & 5 Plan RL 78.40 RL 84.40				
Scales		Date		Drawn		Revision			
1:100 at A1		August 2010		EJ,WE,JY					
Project No.		Checked		Approved					
100403									
Drawing No.		Revision							
DA2.07						DA2			
Plot Date 17-12-10		Cad Ref. J5100401/Docs/Cad/DA2.07							



Basix Certificate No. 330276M

Water Specifications:
Showerheads & all WCs: min 3.0 stars
Bathroom & Kitchen taps: min 4.0 stars
Rainwater tank: total 10,000L tank
Roof area to be diverted to tank: 850 sqm

Energy Specifications:
Central hot water system: Gas instantaneous 4 star
Ventilation systems - Individual fan, ducted to facade or
bathrooms, kitchens & roof - manual switch on/off
laundries:
Carpark ventilation: supply & exhaust - carbon monoxide
monitor & VSD fan
Kitchen cooktops/oven: Gas cooktop/electric oven
Common area lighting: compact fluorescent with daylight
sensors to all areas excl. Garbage
Rm. Motion sensors to carpark.
Manual on/manual off switch to
Garbage Rm

© JONES SONTERR. ALL RIGHTS RESERVED. THIS WORK IS COPYRIGHTED AND CANNOT BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF JONES SONTERR. ANY LICENSE TO USE THIS DOCUMENT, WHETHER EXPRESSED OR IMPLIED, IS RESTRICTED TO THE TERMS OF THE AGREEMENT OR IMPLIED AGREEMENT BETWEEN JONES SONTERR AND THE INSTRUCTING PARTY.
ALL DIMENSIONS IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE SHOWN. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
DO NOT SCALE FROM DRAWINGS.
CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION. REPORT ANY DISCREPANCIES TO JONES SONTERR.
TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER DOCUMENTS.
NSW ARCHITECTS REGISTRATION BOARD REGISTERED ARCHITECTS:
NSW JONES Registration No. 6460
BRAD SONTERR Registration No. 6467

Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date	Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date
1	Issued for Information			06-08-10					
2	Issued for Information			20-08-10					
3	Issued for Information			30-08-10					
DA1	DA Submission			07-09-10					
DA2	L & E Court Submission			06-12-10					
	Revised DA Submission			20-12-10					

Project
Retail / Residential Development
13-17 Woodville Street, Hurstville

JONES SONTERR
Suite 2 Level 1
505 Balmaln Rd
Lllyfild NSW
PO Box 483
Rozelle NSW 2039
phone: 02 9555 7464
fax: 02 9555 7436
mail@jonesonterr.com.au
JONES SONTERR
architecture + urbanism
www.jonesonterr.com.au

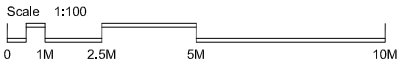
Title Levels 4 & 6 Plan RL 81.40 RL 87.40	Scales 1:100 at A1	Date August 2010	Drawn EJ,WE,JY
Project No. 100403	Checked Approved	Revision DA2	
Drawing No. DA2.08	Plot Date 17-12-10	Cad Ref. J3100401/Docs/Cad/DA2.08	



Basix Certificate No. 330276M

Water Specifications:
Showerheads & all WCs: min 3.0 stars
Bathroom & Kitchen taps: min 4.0 stars
Rainwater tank: total 10,000L tank
Roof area to be diverted to tank: 850 sqm

Energy Specifications:
Central hot water system: Gas instantaneous 4 star
Ventilation systems - Individual fan, ducted to facade or
bathrooms, kitchens & roof - manual switch on/off
laundries:
Carpark ventilation: supply & exhaust - carbon monoxide
monitor & VSD fan
Kitchen cooktops/ovens: Gas cooktop/electric oven
Common area lighting: compact fluorescent with daylight
sensors to all areas excl. Garbage
Rm. Motion sensors to carpark.
Manual on/manual off switch to
Garbage Rm



© JONES SONTIER. ALL RIGHTS RESERVED. THIS WORK IS COPYRIGHTED AND CANNOT BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF JONES SONTIER. ANY LICENSE TO USE THIS DOCUMENT, WHETHER EXPRESSED OR IMPLIED, IS RESTRICTED TO THE TERMS OF THE AGREEMENT OR IMPLIED AGREEMENT BETWEEN JONES SONTIER AND THE INSTRUCTING PARTY.
ALL DIMENSIONS IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE SHOWN. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
DO NOT SCALE FROM DRAWINGS.
CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION. REPORT ANY DISCREPANCIES TO JONES SONTIER.
TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER DOCUMENTS.
NSW ARCHITECTS REGISTRATION BOARD REGISTERED ARCHITECTS:
NSW JONES Registration No. 6460
BRAD SONTIER Registration No. 6467

Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date	Rev.	Revision Description	Chk.	Appr.	Date
1	Issued for Information			06-08-10					
2	Issued for Information			20-08-10					
3	Issued for Information			30-08-10					
DA	DA Submission			07-09-10					
DA1	L & E Court Submission			06-12-10					
DA2	Revised DA Submission			20-12-10					

Project
Retail / Residential Development
13-17 Woodville Street, Hurstville

JONES SONTIER
Suite 2 Level 1
505 Balmaln Rd
Lilivfield NSW
PO Box 483
Rozelle NSW 2039
phone: 02 9555 7464
fax: 02 9555 7436
mail@jonesontier.com.au
www.jonesontier.com.au

Title
**Level 7 Plan
RL 90.40**

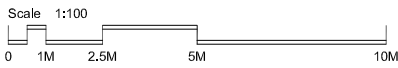
Scales 1:100 at A1	Date August 2010	Drawn EJ,WE, JY
Project No. 100403	Checked	Approved
Drawing No. DA2.09	Revision DA2	
Plot Date 17-12-10	Cad Ref. J5100401\Docs\Cad\DA2.09	



Basix Certificate No. 330276M

Water Specifications:
Showerheads & all WCs: min 3.0 stars
Bathroom & Kitchen taps: min 4.0 stars
Rainwater tank: total 10,000L tank
Roof area to be diverted to tank: 850 sqm

Energy Specifications:
Central hot water system: Gas instantaneous 4 star
Ventilation systems - Individual fan, ducted to facade or
bathrooms, kitchens & roof - manual switch on/off
laundries:
Carpark ventilation: supply & exhaust - carbon monoxide
monitor & VSD fan
Kitchen cooktops/oven: Gas cooktop/electric oven
Common area lighting: compact fluorescent with daylight
sensors to all areas excl. Garbage
Rm. Motion sensors to carpark.
Manual on/manual off switch to
Garbage Rm



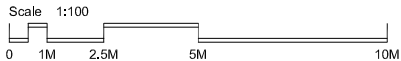
© JONES SONTERR. ALL RIGHTS RESERVED. THIS WORK IS COPYRIGHT AND CANNOT BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF JONES SONTERR. ANY LICENSE TO USE THIS DOCUMENT, WHETHER EXPRESSED OR IMPLIED, IS RESTRICTED TO THE TERMS OF THE AGREEMENT OR IMPLIED AGREEMENT BETWEEN JONES SONTERR AND THE INSTRUCTING PARTY. ALL DIMENSIONS IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE SHOWN. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. DO NOT SCALE FROM DRAWINGS. CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION. REPORT ANY DISCREPANCIES TO JONES SONTERR. TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER DOCUMENTS. NSW ARCHITECTS REGISTRATION BOARD REGISTERED ARCHITECTS: NSW JONES Registration No. 6460 BRAD SONTERR Registration No. 6467				Project Retail / Residential Development 13-17 Woodville Street, Hurstville				JONES SONTERR Suite 2 Level 1 505 Balmaln Rd Lllyfield NSW PO Box 483 Rozelle NSW 2039 phone: 02 9555 7464 fax: 02 9555 7436 mail@jonesonterr.com.au				Title Level 8 Plan RL 93.40				Scales 1:100 at A1 Project No. 100403 Drawing No. DA2.10 Plot Date 17-12-10				Date August 2010 Checked Approved Revision DA2				Drawn EJ.WE.JY				Cad Ref. J5100401\Docs\Cad\DA2.10			
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------------	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	-------------------	--	--	--	-----------------------------------	--	--	--



Basix Certificate No. 330276M

Water Specifications:
Showerheads & all WCs: min 3.0 stars
Bathroom & Kitchen taps: min 4.0 stars
Rainwater tank: total 10,000L tank
Roof area to be diverted to tank: 850 sqm

Energy Specifications:
Central hot water system: Gas instantaneous 4 star
Ventilation systems - bathrooms, kitchens & laundries: Individual fan, ducted to facade or roof - manual switch on/off
Carpark ventilation: supply & exhaust - carbon monoxide monitor & VSD fan
Kitchen cooktops/ovens: Gas cooktop/electric oven
Common area lighting: compact fluorescent with daylight sensors to all areas excl. Garbage Rm. Motion sensors to carpark. Manual on/manual off switch to Garbage Rm



© JONES SONTERR. ALL RIGHTS RESERVED. THIS WORK IS COPYRIGHTED AND CANNOT BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF JONES SONTERR. ANY LICENSE TO USE THIS DOCUMENT, WHETHER EXPRESSED OR IMPLIED, IS RESTRICTED TO THE TERMS OF THE AGREEMENT OR IMPLIED AGREEMENT BETWEEN JONES SONTERR AND THE INSTRUCTING PARTY.										JONES SONTERR Suite 2 Level 1 505 Balmaln Rd Lllyfield NSW PO Box 483 Rozelle NSW 2039 phone: 02 9555 7464 fax: 02 9555 7436 mail@jonesonterr.com.au										 JONES SONTERR architecture + urbanism www.jonesonterr.com.au										Title Level 9 Plan RL 96.40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
ALL DIMENSIONS IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE SHOWN. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. DO NOT SCALE FROM DRAWINGS. CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE PRIOR TO CONSTRUCTION. REPORT ANY DISCREPANCIES TO JONES SONTERR. TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER DOCUMENTS.																														Scales 1:100 at A1										Date August 2010										Drawn EJ,WE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
NSW ARCHITECTS REGISTRATION BOARD REGISTERED ARCHITECTS: NSW JONES Registration No. 6460 BRAD SONTERR Registration No. 6467																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							